

KAMU TAŞINMAZI TAHSİS DUYURUSU 2024/1

Kültür ve Turizm Bakanlığından:

Bakanlığımızın www.ktb.gov.tr internet adresinden 3/4/2024 tarihinden itibaren erişilebilecek olan Turizm Yatırımcılarına Kamu Taşınmazı Tahsis Şartnamesi 2024/1’de özellikleri belirtilen kamu taşınmazları, 12/3/1982 tarihli ve 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu ile 21/7/2006 tarihli ve 26235 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Kamu Taşınmazlarının Turizm Yatırımlarına Tahsisi Hakkında Yönetmelik hükümlerine uygun olarak üzerlerinde turizm amaçlı yatırım yapmak üzere Bakanlık tarafından yerli ve yabancı girişimcilere tahsis edilecektir.

1. Girişimcilerin, 30/4/2024 günü mesai bitimine kadar, Kamu Taşınmazlarının Turizm Yatırımlarına Tahsisi Hakkında Yönetmeliğin 10 uncu maddesi hükmü ile Turizm Yatırımcılarına Kamu Taşınmazı Tahsis Şartnamesi 2024/1’de yer alan hükümler gereğince istenilen bilgi ve belgeleri, Bakanlık Genel Evrakına (AG Katı), İsmet İnönü Bulvarı No: 32 06100 Emek Çankaya-ANKARA adresine elden teslim etmeleri gerekmektedir. Bu tarihten sonra veya posta yoluyla yapılan başvurular dikkate alınmayacaktır.

2. Girişimcilerin Bakanlığa vereceği tüm bilgi ve belgeler Türkçe olacaktır. Türkçe tercümelerinin ilgili ülkelerdeki konsolosluklarımıza veya Türkiye’deki kendi konsolosluklarına onaylatılması koşuluyla, bu bilgi ve belgeler yabancı dilde verilebilecektir. Deđerlendirmede onaylı tercüme edilmiş metin esas alınacaktır.

3. Girişimciler, birden fazla taşınmaz için müracaat edebileceklerdir. Ancak, talep edilen her taşınmaz için ayrı Tahsis Şartnamesi bedeli ödenerek, ayrı bir başvuru dosyası hazırlanacak ve Tahsis Şartnamesinde istenilen başvuru teminatı ile diğer bilgi ve belgeler başvuru dosyasına eklenecektir.

4. Bakanlığa yapılan başvurular, Bakanlık tarafından Kamu Taşınmazlarının Turizm Yatırımlarına Tahsisi Hakkında Yönetmeliğin 11 inci maddesinde ve Tahsis Şartnamesinde belirlenen hususlar kapsamında mali yeterlilik açısından değerlendirilecektir.

5. Başvuru yapılan taşınmazlar için, başvuruları yeterli görülen girişimciler arasında Bakanlık tarafından belirlenecek usul ve esaslara göre sosyal ve teknik altyapıya katılım payını (STAKP) belirleme amaçlı müzakere yapılacaktır.

6. Şartnamede ilgili taşınmaz için belirtilen miktarda ve mevduat veya katılım bankalarınca kesin ve süresiz teminat mektubu şeklinde düzenlenecek; başvuru teminatı, başvurusu sırasında diğer belgelerle birlikte, müzakere teminatı ise müzakere sırasında diğer belgelerle birlikte Bakanlık yetkililerine teslim edilecektir.

7. “Turizm Yatırımcılarına Kamu Taşınmazı Tahsis Şartnamesi 2024/1” ücreti 50.000,00.-TL (Ellibin Türk Lirası) olup, T.C. Ziraat Bankası Ankara Kamu Kurumsal Şubesi TR 4100 0100 1745 0348 3170 5528 IBAN (Kurumsal Tahsilat İşlemi “DÖSİMM” 70.00.01) numaralı Bakanlık Döner Sermaye İşletmesi Merkez Müdürlüğüne ait hesaba yatırılacak, banka dekontunun açıklama bölümüne, “2024/1 Tahsis Şartnamesi Bedeli” ifadesi ve bedeli yatıran girişimcinin “adı/unvanı” yazdırılacaktır.

Başvurunun geçerli olabilmesi için, Tahsis Şartnamesi ücretinin yatırıldığına ilişkin banka dekontunun başvuru dosyasına eklenerek Bakanlığa verilmesi zorunludur.

Tahsis Şartnamesi ücreti, başvuru olup olmadığına bakılmaksızın hiçbir şekilde iade edilmeyecektir.

8. Başvuru ile ilgili ayrıntılı bilgi, Bakanlık Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü Arazi Tahsis Daire Başkanlığı, İsmet İnönü Bulvarı No:32 Kat:3 06100 Emek Çankaya-ANKARA (Tel: +90 312 470 71 55 - 470 71 69) adresinden alınabilecektir.

9. Tahsis Şartnamesine 3/4/2024 tarihinden itibaren Bakanlığın www.ktb.gov.tr internet adresinden erişilebilecektir.

10. Tahsis Şartnamesinde istenilen bilgi ve belgelerin eksik veya yetersiz olması durumunda başvuru geçersiz sayılacaktır.

11. Bu duyuru kapsamında Bakanlık tarafından yapılacak iş ve işlemlerde, 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu, Kamu Taşınmazlarının Turizm Yatırımlarına Tahsisi Hakkında Yönetmelik ve Tahsis Şartnamesi hükümleri uygulanacaktır.

TAHSİS EDİLECEK KAMU TAŞINMAZLARI
KÜLTÜR VE TURİZM KORUMA VE GELİŞİM BÖLGESİ İLE TURİZM ALAN VE MERKEZLERİ İÇİ

SIRA NO	TAŞINMAZIN YERİ	MÜLKİYET	TESİS TÜRÜ	YAKLAŞIK KAPASİTE	ADA/PARSEL
ANTALYA BELEK TURİZM MERKEZİ					
1	Antalya İli Serik İlçesi Belek Mahallesi	Hazine (Orman)	Butik Otel + Günübirlik Tesis	50 Yatak + 64,85 m ² Kapalı Alan	1 NOLU ÖZEL PARSEL (145/57, 145/59, 145/67)
ANTALYA KENT MERKEZİ KÜLTÜR VE TURİZM KORUMA VE GELİŞİM BÖLGESİ					
2	Antalya İli Muratpaşa İlçesi Tuzcular Mahallesi	Hazine	Özel Konaklama Tesisleri	Restorasyon projesine göre belirlenecek yatak kapasitesi	1 NOLU ÖZEL PARSEL (154/1, 154/2, 154/3, 154/4, 154/5, 154/6, 154/7, 154/17, 154/18)
ANTALYA SİDE II NOLU TURİZM MERKEZİ					
3	Antalya İli Manavgat İlçesi Kızıllağaç Mahallesi	Hazine (Orman)	Otel (5 Yıldızlı)	250 Yatak	1 NOLU ÖZEL PARSEL (221/59)

ANTALYA SİDE TURİZM ALANI TEVSİİ

4	Antalya İli Manavgat İlçesi Sorkun Mahallesi	Hazine + Hazine (Orman)	Otel (5 Yıldızlı) + Günübirlik Tesis	120 Yatak + 679,52 m ² Kapalı Alan	1 NOLU ÖZEL PARSEL (1114,1278)
5	Antalya İli Manavgat İlçesi Side (Selimiye) Mahallesi	Hazine	Personel Lojmanı	150 Yatak	THA – 1 (103/2)
6	Antalya İli Manavgat İlçesi Side (Selimiye) Mahallesi	Hazine	Personel Lojmanı	150 Yatak	THA – 2 (103/2)
7	Antalya İli Manavgat İlçesi Side (Selimiye) Mahallesi	Hazine	Personel Lojmanı	300 Yatak	THA – 3 (103/2)
8	Antalya İli Manavgat İlçesi Side (Selimiye) Mahallesi	Hazine	Personel Lojmanı	150 Yatak	THA – 4 (103/2)
9	Antalya İli Manavgat İlçesi Side (Selimiye) Mahallesi	Hazine	Personel Lojmanı	150 Yatak	THA – 5 (103/2)

AYDIN DİDİM KÜLTÜR VE TURİZM KORUMA VE GELİŞİM BÖLGESİ

10	Aydın İli Didim İlçesi Çamlık Mahallesi	Hazine	Otel (5 Yıldızlı)	120 Yatak	2645 ADA 1 PARSEL
----	---	--------	----------------------	-----------	-------------------

11	Aydın İli Didim İlçesi Çamlık Mahallesi	Hazine	Otel (4 Yıldızlı)	80 Yatak	2646 ADA 1 PARSEL
12	Aydın İli Didim İlçesi Çamlık Mahallesi	Hazine	Otel (4 Yıldızlı)	100 Yatak	2647 ADA 1 PARSEL
13	Aydın İli Didim İlçesi Çamlık Mahallesi	Hazine	Otel (4 Yıldızlı)	100 Yatak	2650 ADA 1 PARSEL
14	Aydın İli Didim İlçesi Çamlık Mahallesi	Hazine	Butik Otel	50 Yatak	2651 ADA 1 PARSEL
15	Aydın İli Didim İlçesi Çamlık Mahallesi	Hazine	Otel (5 Yıldızlı)	200 Yatak	2653 ADA 1 PARSEL
16	Aydın İli Didim İlçesi Çamlık Mahallesi	Hazine	Otel (5 Yıldızlı)	200 Yatak	2655 ADA 1 PARSEL
17	Aydın İli Didim İlçesi Çamlık Mahallesi	Hazine	Otel (5 Yıldızlı)	120 Yatak	2658 ADA 1 PARSEL

ÇANKIRI ILGAZ KADINÇAYIRI YILDIZTEPE KÜLTÜR VE TURİZM KORUMA VE GELİŞİM BÖLGESİ

18	Çankırı İli Ilgaz İlçesi Cömert Köyü	Hazine (Orman)	Otel (3 veya 4 Yıldızlı)	40 Yatak	1 NOLU ÖZEL PARSEL (105/1)
----	--	----------------	-----------------------------	----------	-------------------------------

İZMİR ÖZDERE (KESRE) TURİZM MERKEZİ

19	İzmir İli Menderes İlçesi Özdere Mahallesi	Hazine	Otel (4 veya 5 Yıldızlı)	300 Yatak	1 NOLU ÖZEL PARSEL (1301/6)
----	--	--------	-----------------------------	-----------	--------------------------------

İZMİR SEFERİHİSAR DOĞANBEY TERMAL TURİZM MERKEZİ TEVSİİ

20	İzmir İli Seferihisar İlçesi Bengiler Mahallesi	Hazine	Otel (4 veya 5 Yıldızlı)	200 Yatak	5372 ADA 1 PARSEL
----	---	--------	-----------------------------	-----------	-------------------

İZMİR SELÇUK PAMUCAK TURİZM MERKEZİ

21	İzmir İli Selçuk İlçesi Selçuk Mahallesi	Hazine	Otel (5 Yıldızlı)	770 Yatak	3105 ADA 6 NOLU PARSEL
----	--	--------	----------------------	-----------	------------------------

KAYSERİ ERCİYES KÜLTÜR VE TURİZM KORUMA VE GELİŞİM BÖLGESİ

22	Kayseri İli Melikgazi İlçesi Erciyes Mahallesi	Hazine	Otel (5 Yıldızlı)	120 Yatak	8260 ADA 3 NOLU PARSEL
----	--	--------	----------------------	-----------	------------------------

MUĞLA BODRUM YALIKAVAK GÜNDOĞAN GÖLTÜRKBÜKÜ TURİZM MERKEZİ

23	Muğla İli Bodrum İlçesi Göl Mahallesi	Hazine (Orman)	Butik Otel	50 Yatak	114 ADA 40 NOLU PARSEL
----	---	----------------	------------	----------	------------------------

MUĞLA BODRUM YALIÇİFTLİĞİ TURİZM MERKEZİ

24	Muğla İli Bodrum İlçesi Kızılağaç Mahallesi	Hazine (Orman)	Otel veya Tatil Köyü (5 Yıldızlı)	350 Yatak	1 NOLU ÖZEL PARSEL (316/1)
----	---	-------------------	--	-----------	-------------------------------

25	Muğla İli Bodrum İlçesi Kızılağaç Mahallesi	Hazine (Orman)	Otel veya Tatil Köyü (5 Yıldızlı)	200 Yatak	2 NOLU ÖZEL PARSEL (316/1)
----	---	-------------------	--	-----------	-------------------------------

26	Muğla İli Bodrum İlçesi Kızılağaç Mahallesi	Hazine (Orman)	Otel veya Tatil Köyü (5 Yıldızlı)	1200 Yatak	3 NOLU ÖZEL PARSEL (316/1)
----	---	-------------------	--	------------	-------------------------------

27	Muğla İli Bodrum İlçesi Kızılağaç Mahallesi	Hazine	Otel veya Tatil Köyü (5 Yıldızlı)	175 Yatak	4 NOLU ÖZEL PARSEL (307/16,DHTA)
28	Muğla İli Bodrum İlçesi Kızılağaç Mahallesi	Hazine	Otel veya Tatil Köyü (5 Yıldızlı)	400 Yatak	5 NOLU ÖZEL PARSEL (307/18,307/19,307/20,307/22,DHTA)
29	Muğla İli Bodrum İlçesi Kızılağaç Mahallesi	Hazine + Hazine (Orman)	Otel veya Tatil Köyü (5 Yıldızlı) + Günübirlik Tesis	1200 Yatak + 2.392,90 m ² Kapalı Alan	6 NOLU ÖZEL PARSEL (307/21,308/3,313/1,316/1)
TRABZON AKÇAABAT KARADAĞ TURİZM MERKEZİ					
30	Trabzon İli Akçaabat İlçesi Sertkaya Mahallesi	Hazine (Orman)	Otel (4 veya 5 Yıldızlı)	400 Yatak	1 NOLU ÖZEL PARSEL (163/1)

KÜLTÜR VE TURİZM KORUMA VE GELİŞİM BÖLGESİ İLE TURİZM ALAN VE MERKEZLERİ DIŞI

SIRA NO	TAŞINMAZIN YERİ	MÜLKİYET	TESİS TÜRÜ	YAKLAŞIK KAPASİTE	ADA/PARSEL
31	Adana İli Karataş İlçesi İskele Mahallesi	Hazine	Otel (4 veya 5 Yıldızlı)	200 Yatak	1 NOLU ÖZEL PARSEL (4366)
32	Çanakkale İli Lapseki İlçesi Cumhuriyet Mahallesi	Hazine	Otel (4 veya 5 Yıldızlı)	500 Yatak	1 NOLU ÖZEL PARSEL (384/1,384/2)

PUBLIC IMMOVABLE ALLOCATION ANNOUNCEMENT 2024/1

By The Ministry Of Culture And Tourism:

Public immovables specified in the “Public Immovable Allocation Specification For Tourism Investors - 2024/1” and that can be accessed on the website of Republic of Türkiye Ministry of Culture and Tourism www.ktb.gov.tr at 3/4/2024 are to be allocated to local and foreign investors for tourism investments pursuant to the provisions of Tourism Incentive Law dated 12/03/1982 and No. 2634 and “Regulations for Public Immovable Allocation for Tourism Investments”, published in the Official Gazette dated 21/07/2006 and No. 26235.

1. Potential investors are requested to submit the required information and documents in accordance with Article 10th of the “Regulations For Public Immovable Allocation For Tourism Investments” and “Public Immovable Allocation Specification For Tourism Investors - 2024/1” by the end of business day, on 30/4/2024 at latest in person to Ministry of Culture and Tourism General Document Service, (AG Floor) İsmet İnönü Bulv. No: 32 06100 Emek Çankaya / ANKARA. Submissions after this date or by mail shall not be taken into consideration.

2. All information and documents to be submitted by investors shall be in Turkish. All information and documents can be submitted in foreign language providing that the Turkish translations are presented with certification by a Turkish consulate abroad or a respective consulate in Türkiye. The certified translation text shall be taken as the basis in evaluation.

3. Investors can apply for several parcels. However, the allocation specification fee shall be paid separately for each parcel, a separate file shall be prepared for each parcel and the related information and documents defined in the Allocation Specification shall be added to the application file.

4. The applications made to the Ministry shall be evaluated by the financial adequacy in accordance with the Article 11th of the “Regulations for Public Immovable Allocation for Tourism Investments” and the matters within the scope of the Public Immovable Allocation Specification.

5. A negotiation whose procedure and principles are determined by the Ministry shall be held in between the qualified investors for the parcels having been applied to state the contribution of social and technical infrastructure.

6. Application Guarantee that shall be prepared as definitive and indefinite letter of guarantee for the related parcel(s) by the deposit or participation banks will be delivered among the application with other required documents; Negotiation Guarantee will be delivered among the negotiation with other required documents to the ministry officials.

7. The fee for “Public Immovable Allocation Specification for Tourism Investors – 2024/1 is 50.000 TL (Fifty Thousand Turkish Liras) and will be paid to TR4100 0100 1745 0348 3170 5528 IBAN (The Institution Revenue of DÖSİM Merkez Müdürlüğü Code: 70.00.01) at T.C Ziraat Bankası Ankara Kamu Kurumsal Şubesi, and the note “fee for the 2024/1 Allocation Specification” and “Name/Title, address and telephone number of the Investor” shall be written in the explanation section.

In order for the application to be valid, the bank receipt proving that the specification fee has been paid must be attached to the application file and submitted to the Ministry.

The fee paid for the Specification will not be refunded in any way, regardless of whether there is an application or not.

8. Detailed information can be obtained during the application phase from Ministry of Culture and Tourism, General Directorate of Investments and Establishments, Department of Land Allocation, İsmet İnönü Bulv. No:32, 3rd Floor, 06100, Emek – Çankaya / ANKARA (Phone: +90 312 470 71 55 - +90 312 470 71 69).

9. “Public Immovable Allocation Announcement and Specification for Tourism Investors-2024/1” can also be obtained from web address: www.ktb.gov.tr at 3/4/2024.

10. In the case that information and documents requested with this specification are deficient or inadequate, application shall be regarded as invalid.

11. The provisions of Tourism Incentive Law No. 2634 and Regulations for Public Immovable Allocation for Tourism Investments are applied for the allocation within the scope of this announcement.

**LIST OF PUBLIC IMMOVABLES TO BE ALLOCATED WITHIN CULTURE AND TOURISM CONSERVATION AND DEVELOPMENT
REGIONS, TOURISM AREAS AND CENTERS**

NO	ALLOCATION SITE	OWNER-SHIP STATUS	TYPE OF FACILITY	APPROXIMATE CAPACITY	LOT/PARCEL
ANTALYA BELEK TOURISM CENTER					
1	Antalya Province Serik Subprovince Belek Neighbourhood	Treasury (Forest)	Boutique Hotel + Daily use	50 Beds + 64,85 m ² Construction Area	Special Parcel No.1 (145/57, 145/59, 145/67)
ANTALYA CITY CENTER CULTURE AND TOURISM CONSERVATION AND DEVELOPMENT REGION					
2	Antalya Province Muratpaşa Subprovince Tuzcular Neighbourhood	Treasury	Special Accommodation Facility	Bed capacity to be determined according to the restoration project	Special Parcel No.1 (154/1, 154/2, 154/3, 154/4, 154/5, 154/6, 154/7, 154/17, 154/18)
ANTALYA SIDE NO. II TOURISM CENTER					
3	Antalya Province Manavgat Subprovince Kızılağaç Neighbourhood	Treasury (Forest)	Hotel (5 star)	250 Beds	Special Parcel No.1 (221/59)

ANTALYA SIDE TOURISM AREA EXPANSION

4	Antalya Province Manavgat Subprovince Sorkun Neighbourhood	Treasury + Treasury (Forest)	Hotel (5 Star) + Daily use	120 Beds + 679,52 m ² Construction Area	Special Parcel No.1 (1114,1278)
5	Antalya Province Manavgat Subprovince Side (Selimiye) Neighbourhood	Treasury	Staff Housing	150 Beds	THA – 1 (103/2)
6	Antalya Province Manavgat Subprovince Side (Selimiye) Neighbourhood	Treasury	Staff Housing	150 Beds	THA – 2 (103/2)
7	Antalya Province Manavgat Subprovince Side (Selimiye) Neighbourhood	Treasury	Staff Housing	300 Beds	THA – 3 (103/2)
8	Antalya Province Manavgat Subprovince Side (Selimiye) Neighbourhood	Treasury	Staff Housing	150 Beds	THA – 4 (103/2)

9	Antalya Province Manavgat Subprovince Side (Selimiye) Neighbourhood	Treasury	Staff Housing	150 Beds	THA – 5 (103/2)
AYDIN DİDİM CULTURE AND TOURISM CONSERVATION AND DEVELOPMENT REGION					
10	Aydın Province Didim Subprovince Çamlık Neighbourhood	Treasury	Hotel (5 Star)	120 Beds	2645/1
11	Aydın Province Didim Subprovince Çamlık Neighbourhood	Treasury	Hotel (4 Star)	80 Beds	2646/1
12	Aydın Province Didim Subprovince Çamlık Neighbourhood	Treasury	Hotel (4 Star)	100 Beds	2647/1
13	Aydın Province Didim Subprovince Çamlık Neighbourhood	Treasury	Hotel (4 Star)	100 Beds	2650/1
14	Aydın Province Didim Subprovince Çamlık Neighbourhood	Treasury	Boutique Hotel	50 Beds	2651/1
15	Aydın Province Didim Subprovince Çamlık Neighbourhood	Treasury	Hotel (5 Star)	200 Beds	2653/1

16	Aydın Province Didim Subprovince Çamlık Neighbourhood	Treasury	Hotel (5 Star)	200 Beds	2655/1
17	Aydın Province Didim Subprovince Çamlık Neighbourhood	Treasury	Hotel (5 Star)	120 Beds	2658/1
ÇANKIRI ILGAZ KADINÇAYIRI YILDIZTEPE CULTURE AND TOURISM CONSERVATION AND DEVELOPMENT REGION					
18	Çankırı Province Ilgaz Subprovince Cömert Neighbourhood	Treasury (Forest)	Hotel (3 or 4 Star)	40 Beds	Special Parcel No.1 (105/1)
İZMİR ÖZDERE (KESRE) TOURISM CENTER					
19	İzmir Province Menderes Subprovince Özdere Neighbourhood	Treasury	Hotel (4 or 5 Star)	300 Beds	Special Parcel No.1 (1301/6)
İZMİR SEFERİHİSAR DOĞANBEY THERMAL TOURISM CENTER EXPANSION					
20	İzmir Province Seferihisar Subprovince Bengiler Neighbourhood	Treasury	Hotel (4 or 5 star)	200 Beds	5372/1
İZMİR SELÇUK PAMUCAK TOURISM CENTER					
21	İzmir Province Selçuk Subprovince Selçuk Neighbourhood	Treasury	Hotel (5 Star)	770 Beds	3105/6

KAYSERİ ERCİYES CULTURE AND TOURISM CONSERVATION AND DEVELOPMENT REGION

22	Kayseri Province Melikgazi Subprovince Erciyes Neighbourhood	Treasury	Hotel (5 Star)	120 Beds	8260/3
----	--	----------	----------------	----------	--------

MUĞLA BODRUM YALIKAVAK GÜNDOĞAN GÖLTÜRKBÜKÜ TOURISM CENTER

23	Muğla Province Bodrum Subprovince Göl Neighbourhood	Treasury (Forest)	Boutique Hotel	50 Beds	114/40
----	---	-------------------	----------------	---------	--------

MUĞLA BODRUM YALIÇİFTLİĞİ TOURISM CENTER

24	Muğla Province Bodrum Subprovince Kızılağaç Neighbourhood	Treasury (Forest)	Hotel or Holiday Village (5 star)	350 Beds	Special Parcel No.1 (316/1)
----	--	-------------------	--	----------	--------------------------------

25	Muğla Province Bodrum Subprovince Kızılağaç Neighbourhood	Treasury (Forest)	Hotel or Holiday Village (5 star)	200 Beds	Special Parcel No.2 (316/1)
----	--	-------------------	--	----------	--------------------------------

26	Muğla Province Bodrum Subprovince Kızılağaç Neighbourhood	Treasury (Forest)	Hotel or Holiday Village (5 star)	1200 Beds	Special Parcel No.3 (316/1)
----	--	-------------------	--	-----------	--------------------------------

27	Muğla Province Bodrum Subprovince Kızılağaç Neighbourhood	Treasury	Hotel or Holiday Village (5 star)	175 Beds	Special Parcel No.4 (307/16, DHTA)
----	--	----------	--	----------	---------------------------------------

28	Muğla Province Bodrum Subprovince Kızılağaç Neighbourhood	Treasury	Hotel or Holiday Village (5 star)	400 Beds	Special Parcel No.5 (307/18,307/19, 307/20,307/22, DHTA)
29	Muğla Province Bodrum Subprovince Kızılağaç Neighbourhood	Treasury + Treasury (Forest)	Hotel or Holiday Village (5 star) + Daily use	1200 Beds + 2.392,90 m ² Construction Area	Special Parcel No.6 (307/21,308/3, 313/1,316/1)
TRABZON AKÇAABAT KARADAĞ TOURISM CENTER					
30	Trabzon Province Akçaabat Subprovince Sertkaya Neighbourhood	Treasury (Forest)	Hotel (4 or 5 Star)	400 Beds	Special Parcel No.1 (163/1)

OUTSIDE CULTURE AND TOURISM CONSERVATION AND DEVELOPMENT REGIONS, TOURISM AREAS AND CENTERS

	ALLOCATION SITE	OWNER-SHIP STATUS	TYPE OF FACILITY	APPROXIMATE CAPACITY	LOT/PARCEL
31	Adana Province Karataş Subprovince İskele Neighbourhood	Treasury	Hotel (4 or 5 Star)	200 Beds	Special Parcel No.1 (4366)
32	Çanakkale Province Lapseki Subprovince Cumhuriyet Neighbourhood	Treasury	Hotel (4 or 5 Star)	500 Beds	Special Parcel No.1 (384/1, 384/2)